

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ- БЕРКОВИЦА

### ЗА П О В Е Д

№ РД – 15- ~~934~~..... / ~~13.12~~.....2021г.

### ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 150, ал.1 и 2, във връзка с чл.124а, ал.1, чл.110,ал.1,т.1 от ЗУТ и становище УОСГ- ~~94.00.2622(2)~~ от ~~06.12~~2021г. на Гл. архитект на Община Берковица

### Р А З Р Е Ш А В А М

**изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следното съдържание:**

1. Проект за Подробен устройствен план за регулация и застрояване за обособяване на нов УПИ с пореден № IV в кв. 8 по плана на гр. Берковица, който да се обособи по кадастралните граници на ПИ 03928.509.195 по КККР на гр. Берковица и съгласно обхвата, посочен в техническото задание, неразделна част от заповедта, въз основа становище на главен архитект изх. № УОСГ 94-00-2622 /2/ от 30.11.2021г.

Разработването на ПУП-ПРЗ да се извърши в съответствие с действителните кадастрални данни по КК на гр. Берковица с градоустройствени параметри за зона Жм в територия „курорт“ и съобразно изискуемите технически нормативи.


Да се проведат предвидените в закона процедури по съгласуване на ПУП и инвестиционния проект с оторизираните държавни институции, експлоатационни предприятия и заинтересувани лица в обхвата на плана.

2. Инвестиционен проект за реконструкция, пристрояване и/или надстрояване на съществуващата в имота жилищна сграда.

Инвестиционният проект да се изготви с проектни части съобразно изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 от 2003г. и № 4 от 2001 год. на МРРБ и специализираната нормативна уредба за тези строежи.

Да се извършат необходимите процедури по чл. 139, 142 и 144 от ЗУТ, като инвестиционните проекти се разработват във фаза ТП /технически проект/. При необходимост и съгласно предписания на експлоатационните предприятия, да се изготвят и необходимите проекти за прокарване на нови или изместване на съществуващи връзки, съоръжения и инсталации и др.

Димитранка Каменова  
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА

  
Заличен на основание  
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

AT