

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БЕРКОВИЦА

ЗАПОВЕД

№ *ФД-15-272*.....

гр. Берковица. *17.05.2017г.*

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл. 12, ал.3 от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ ,решение № 305 от 22.04.2016 год. на ОбС-Берковица и решение III/1 от 23.03.2017 год. на ОЕСУТ-Берковица,

ОДОБРЯВАМ:

Проекта за изменение на Подробния устройствен план за ПИ 03928.36.5,местност "Асанспхийски връх", землище гр. Берковица, като:

С ПУП –план регулация се предвижда промяна на предназначението на ПИ 03928.36.5 ,м-т „Асан спхийски връх“, землище гр. Берковица, с начин на трайно ползване нива- VI категория, който се урегулира по имотни граници и се отрежда „За обществено обслужване-къща за гости“. Площта на ПИ 03928.36.5 е 5358 кв.м. Всички корекции, отреждания и зацрихования в проекта са отразени със син цвят.

2. В част застрояване се предвижда ново строителство, означено с червена пунктирана линия в проекта, като ограничителна линия на застрояване. Параметрите на застрояване са: плътност на застрояване – мах. 30%, озеленяване до 50%, Кинт 1,5, кота корниз мах. до 10.00м. Застрояването е свободно, нискоетажно.

Показателите на застрояване са определени съгласно Наредба № 7/2003г. на МРРБ , определени за зоната.

Спазени са изискванията на Наредба № 8/2001г. на МРРБ за съдържанието на устройствените планове и схеми.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 дневен срок от обявяването и, чрез Община Берковица до Административен съд- Монтана.

Инж. МИЛЧО ДОЦОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА



СЪГЛАСУВАЛ ЮРИСТ: *[Signature]*
/ЖИВКА СИМОВА/

Изготвил: *[Signature]*
Катя Илинова, гл. спец. кадастър