

# ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БЕРКОВИЦА

## ЗАПОВЕД

№ РД-15-443.....

гр. Берковица. 01.09.2018г......

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и Решение № 1 от Протокол № VII/20.07.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията

### ОДОБРЯВАМ:

Подробния устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване за УПИ VII<sub>84,85</sub> и ПИ 248 в кв. 6 и УПИ IX<sub>88</sub>, X<sub>89</sub>, XI<sub>90</sub> и XII<sub>91</sub> в кв. 6 по регулационния план на с. Ягодово, общ. Берковица като:

1. С ПУП – план регулация се предвижда ПИ 248 да се присъедини към УПИ VII<sub>84,85</sub> в кв. 6, като образува нов УПИ VII с планови номера 84, 85 и 248. Регулационната граница на новообразувания УПИ VII минава по действителната кадастрална граница на ПИ 248, утвърдена със Заповед № РД-15-158 от 19.03.2014г. на Кмета на Община Берковица.

Обединяват се УПИ IX<sub>88</sub>, X<sub>89</sub>, XI<sub>90</sub> и XII<sub>91</sub> в едно ново УПИ IX<sub>88,89,90 и 91</sub> в кв. 6 по плана на с. Ягодово.

Новообразуваните парцели са с отреждане „За обществено обслужване“. Промените са отразени със зелен цвят в графичната част на проекта.

2. В ПУП – план застрояване се предвижда нов начин на ползване на имотите с отреждане „За обществено обслужване“. Предвижда се показателите на застрояване да се запазят съгласно тези, характерни за цялото населено място при спазване на следните параметри: Плътност на застрояване - максимум 60%; Кинт: до 1,2; Озеленяване – минимум 40%; Етажност от 1 до 3 етажа и максимална кота корниз 10 м. Бъдещото застрояване е указано с ограничителни линии в графичната част на проекта..

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 дневен срок от обявяването и, чрез Община Берковица до Административен съд - Монтана.

**Инж. МИЛЧО ДОЦОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА**

