

# ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БЕРКОВИЦА

## ЗАПОВЕД

№. РД-15-47.....

гр. Берковица. 17-01-2020г......

На основание чл. 44 ал. 2 от ЗМСМА и чл. 134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ и решение № I/8 от 09.01.2020г. на Общински експертен съвет по устройство на територията

### ОДОБРЯВАМ:

Подробния устройствен план – ПРЗ за ПИ 03928.209.175 по КК и КР на м. Сарановец, гр.Берковица като:

С ПУП- част регулация се обособява нов УПИ от съществуващия земеделски имот – лозе, при запазване на кадастралните му граници. Всички промени са отразени със сини и червени линии, щрихи и зачертавания в графичната част на проекта.

В ПУП –ПЗ се предвижда нов начин на ползване на имота, чрез преотреждането му за „Вила”. Основното застрояване в имота е обозначено с пунктирна ограничителна линия при спазване на следните параметри:

- плътност на застрояване –до 40%;
- мин. озеленена площ – 50%;
- интензивност на застрояване (Кинт)- до 0.8;
- кога корниз – максимум – 7.0 м.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 дневен срок от обявяването , чрез Община Берковица до Административен съд- Монтана.

**ДИМИТРАНКА КАМЕНОВА**  
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА

Съгласувал юрист:

Изготвил:  
/Инж. Иван Георгиев гл. спец. – АО-“ Кадастър“/

