

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ- БЕРКОВИЦА

### **З А П О В Е Д**

*№ РД-15-815*

*Гр.Берковица 27.12. 2013. г.*

*На основание чл. 65, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.44, ал.2 от ЗМСМА*

#### **И З З Е М В А М :**

**От Надежда Божидарова Стефанова общинско жилище находящо се в град Берковица, ж.к."Заряница" бл.29, ет.3, ап.11, с площ от 41,25 кв.м., мазе с площ 5,19 кв.м., 2,99% идеални части от общите части на сградата, 2,99% от правото на строеж, съгласно акт за частна общинска собственост № 128 от 10.06.1999 г.**

*С договор за наем от 02.04.2012 г., гореописания имот – частна общинска собственост е предоставен за временно и възмездно ползване на Надежда Божидарова Стефанова. Съгласно договора за наем наемателят се е задължил да заплаща на наемодателя ежемесечно, месечна наемна цена в определения размер и срокове за плащане.*

*Към 21.12.2013 г. Надежда Стефанова дължи наемни вноски с лихви в размер на 242,28 лв., за 10 месечни вноски за периода от 03.2013г. до 12.2013г.*

*С покани изх. №ОС-94-00-4023(2)/18.11.2013г. и повторна такава с изх. №ОС-94-00-4023(3)/05.12.2013г., е търсена за издължаване на просрочените наемни вноски с предупреждение за прекратяване договора за наем при неизпълнение, но наемателката не е изпълнила .....*

*На 17.12.2013 г. при извършена проверка на място от комисия назначена със заповед на Кмета на Община Берковица се констатира, че наемателката не живее в жилището.*

*От кореспонденцията е видно, че Стефанова по справка от ЕСГРАОН е с постоянен и настоящ адрес на ж.к."Заряница" бл.29, ет.3, ап.11.*

*Договор за наем е прекратен считано от 27.11.2013г., съгласно писмо изх.№ ОС-94-00-4023(2)/18.11.2013 г.*

*Имайки предвид горното, а именно че отдадения под наем имот-общинско жилище не се използва по предназначение, не се заплаща редовен месечен наем от наемателя и увеличената нужда от свободни общински жилища за задоволяване потребностите на нуждаещи се семейства с малки деца*

#### **Н А С Р О Ч В А М :**

**изпълнение по административен ред на 15.01.2014 г. от 11.00 часа, съгласно чл. 65, ал. 3 от Закона за общинската собственост.**

*При изземването на имота да се състави протокол – опис, в който да се опишат и показанията на контролно-измервателните уреди.*

*Настоящата заповед да се връчи на Надежда Божидарова Стефанова с адрес гр.Берковица, ж.к."Заряница" бл.29, ет.3, ап.11, на Общинска собственост при Община Берковица за сведение и изпълнение, чрез съобщение на интернет страницата и на информационното табло на Община Берковица.*

*Заповедта може да се обжалва по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез кмета на община Берковица пред Административен съд град Монтана. Обжалването не спира изпълнението на заповедта.*

*Контролът върху изпълнението на заповедта възлагам на Гергана Антонова – Зам.кмет на Община Берковица.*

**ДИМИТРАНКА КАМЕНОВА**

*Кмет на Община Берковица*