

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БЕРКОВИЦА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА БЕРКОВИЦА  
пк. 3500 обл. МОНТАНА

№ ДХ. № УОСГ 9400-1809(12)  
13.06.2022

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Димитранка Замфирова Каменова – Кмет на Община Берковица

**ОТНОСНО:** Предложение за освобождаване от наемни вноски за период от 01 юли до 31 декември 2022 г. на наемател на имот – собственост на Община Берковица

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация гр. Берковица е постъпило заявление с вх. № УОСГ 9400-1809(11)/07.06.2022 г. от Общинския координационен съвет на Синдиката на Българските учители с Председател Алекс Куньов с адрес: гр. Берковица, област Монтана

, за освобождаване от наемни вноски, които произтичат от плащанията за наем на имот-публична общинска собственост с площ 20 кв. м., находящ се в жилищна сграда с идентификатор 03928.512.71.1, която принадлежи към поземлен имот с идентификатор 03928.512.71 по кадастралната карта на гр.Берковица (стар идентификатор УПИ V, кв.78 по регулационния план на гр.Берковица).

В заявлението вх. № УОСГ 9400-1809(11)/07.06.2022г. наемателят - Общинския координационен съвет на Синдиката на Българските учители с Председател Алекс Куньов декларира, че няма приходи, поради тази причина не може да заплаща наема.

Поради това, следва да се предприемат действия за освобождаване от наемни вноски, тъй като са несъбираеми.

Имот-публична общинска собственост с площ 20 кв.м., находящ се в жилищна сграда с идентификатор 03928.512.71.1, която принадлежи към поземлен имот с идентификатор 03928.512.71 по кадастралната карта на гр.Берковица (стар идентификатор УПИ V, кв.78 по регулационния план на гр.Берковица) е отдаден под наем на Синдиката на Българските учители представляван от Председател Алеко Йосифов Куньов, с адрес гр. Берковица, ж.к. “Заряница“ бл. 24, ет. 6, ап. 46 с Договор за наем с вх.№ 220 от 09.06.2014 г., срещу заплащане на месечна наемна цена в размер на 28,13 лева, облагаема с ДДС за срок от десет години, считано от 09.06.2014 г.

Наемателят дължи вноски в размер на **202,56 лв.** за периода: от 01.07.2022 г. – до 31.12.2022 г., както следва: - вноски – 168,78 лв.; - ДДС – 33,78 лв.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Берковица да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с т.8 от ЗМСМА Общински съвет Берковица дава съгласие, да се освободи от наемни вноски, произтичащи от договора за наем на Общинския координационен съвет на Синдиката на Българските учители в размер на 202,56 лв. за периода: 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г., както следва:

- вноски – 168,78 лв.; - ДДС – 33,78 лв.

2.Възлага на Кмета на Община Берковица да изпълни т. 1 от настоящото Решение, като разпореди да се извършат съответните действия по освобождаване от наемните вноски произтичащи от договора за наем на Общинския координационен съвет на Синдиката на Българските учители, представлявано от Председателя Алекс Куньов.

С уважение,  
Димитранка Каменова  
Кмет на Община Берковица

Съгласувал гл. счетоводител: .....  
/Бобиславка Кос...

Съгласувал юрист  
/Аль В. Василев/

Изготвил:  
Тодорка Комарс...



**ДО КМЕТА  
НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА**

Вх.№ 4057 9400-1803 (11)  
07.06.22

## **З А Я В Л Е Н И Е**

От Алеко                      Суньов  
Председател на ОБКС на СБУ  
гр. Берковица, т

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,**

В качеството си на Председател на ОБКС на СБУ, гр. Берковица декларирам, че нямам приходи към ОБКС. Поради тази причина не мога да заплащам наема на имот-публична общинска собственост, находящ се в жилищна сграда с идентификатор 03928.512.71.1, която принадлежи към поземлен имот с идентификатор 03928.512.71 по кадастралната карта на гр.Берковица (стар идентификатор УПИ V, кв.78 по регулационния план на гр.Берковица) за периода 01.07.2022 г. – 31.12.2022 г.

Моля да се предприемат действия за освобождаване от наемни вноски на горепосочения имот.

Смятам, че заявлението ми ще бъде уважено!

07.06.2022 г.

С уважение,

СИНДИКАТ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ УЧИТЕЛИ



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ЛЕГИТИМНОСТ

№ 12.12.12.12...2012 г.

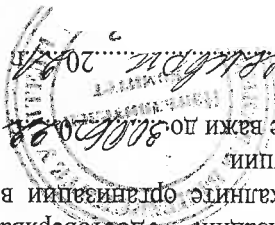
СИНДИКАТ НА БЪЛГАРСКИТЕ УЧИТЕЛИ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН КОМИТЕТ

Синдикатът на българските учители е  
представителна синдикална организация и  
юридическо лице, съгласно решение на  
Софийския градски съд от 03.12.1993 г.

Изпълнителният комитет на Синдиката  
на българските учители удостоверява, че на  
основание чл. 17 от Устава на СБУ,  
Общинският координационен съвет на СБУ,  
община *Девалица*  
област *Монтана*  
е легитимна и представителна синдикална  
организация.

(Д.И.К. Ч. ЛНКА Т.К.ЕВА)

Общинският координационен съвет на  
СБУ се представлява от председателя:  
*Д.И.К. Ч. ЛНКА Т.К.ЕВА*  
а в негово отсъствие от секретар:  
.....  
Председателят представлява общинската  
организация на СБУ пред държавните  
институции и обществените организации,  
социално-трудово-правна, осъществява  
икономическа и професионална защита на  
синдикалните си членове, участва в състава и в  
работата на Общинския съвет за тристранно  
сътрудничество, води преговори и сключва  
трудови договори или споразумения с  
общинската администрация и  
работодателските организации. Удостоверява  
легитимността на синдикалните организации в  
образователните институции.  
Настоящото удостоверение важи до *30.09.2012*  
Дата на издаване: *12.12.2012*  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА



Договор N 2000/09.06.2014 г. Валиден от 09.06.2014 г. до 09.06.2024 г..  
 Доп. номер: 2000 Вид наем: Наем помещения Състояние Действащ към 09.06.2022  
 Адрес на обекта: гр./с. Берковица, кв. , ул. Тип на обекта: Партиден номер:  
 Наемател: Алеко Й Куньов, ЕГН/БУЛСТАТ 6405080004.  
 Наемна цена: 28.13 ДДС Група 1=20.00%; Вид лихва: ОЛП и наказателна лихва 10.00 %; Валута BGN  
 Ден за плащане до 10 ч. от текущия месец

Година	Месец	Цена	Внесено	Дължи	Дължи ДДС	Дължи Общо	Лихва	Дата за плащ.	Платени лихви
	2022 Юли		28.13		28.13	5.63	33.76	0.00 BGN 10.7.2022 г.	
	2022 Август		28.13		28.13	5.63	33.76	0.00 BGN 10.8.2022 г.	
	2022 Септември		28.13		28.13	5.63	33.76	0.00 BGN 10.9.2022 г.	
	2022 Октомври		28.13		28.13	5.63	33.76	0.00 BGN 10.10.2022 г.	
	2022 Ноември		28.13		28.13	5.63	33.76	0.00 BGN 10.11.2022 г.	
	2022 Декември		28.13		28.13	5.63	33.76	0.00 BGN 10.12.2022 г.	
			168.78		168.78	33.78	202.56		