



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областен управител на област Монтана

№ 20-28-2-141

03.07.....2020 г.

**ДО**  
**КМЕТА**  
**НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА**

**ОТНОСНО:** *Продажба на имот – частна държавна собственост от АППК*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,**

С Решение № 3690-П от 17.06.2020 г. на Агенция за публичните предприятия и контрол е предложен за продажба недвижим имот – частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Монтана, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 03928.512..591.1.19 със ЗП 58,90 кв. м, заедно с 54% идеални части от входно антре, коридора и тоалетната, трите с обща площ 27 кв. м, както и съответните идеални части от общите части на сградата, намиращ се на етаж – 0 в блок 23 на ул. „Николаевска“, град Берковица, община Берковица, при условия и ред подробно указани в Решението, обн. в ДВ, бр. 58/30.06.2020 г. Срокът на валидност на процедурата за продажба е от 30.06.2020 г. до 30.07.2020 г., съгласно т. 2.4 от решението на АППК. Продажбата на имота се извършва чрез електронен търг на електронната платформа за продажба на имоти на ел. адрес: <https://estate-sales.uslugi.io/upcoming-public>

С оглед местонахождението на имота и с цел осигуряване максимална публичност за продажбата на същия, приложено изпращам Ви копие на Решение № 3690-П от 17.06.2020 г. на АППК за оповестяване условията за продажба по подходящ начин.

**Приложение:** Съгласно текста.

С уважение,

**ДЕСИСЛАВА ДИМИТРОВА КАМЕНОВА**  
ЗА Областен управител на област Монтана  
(Заповед за заместване № ЧР-04-11/26.06.2020 г.)

## АГЕНЦИЯ ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 2690 – П

от 17.06.....2020 г.

На основание чл. 1, ал. 2, т. 5, чл. 3, ал. 3, т. 3, буква „д“, чл. 4, ал. 3, чл. 8, ал. 10, чл. 22г, ал. 3, чл. 31, ал. 1 и чл. 32, ал. 3, т. 3, във връзка с чл. 3а, ал. 1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК), чл. 11 от Наредбата за електронната платформа за продажба на имоти - частна държавна собственост, и на имоти - собственост на търговски дружества с повече от 50 на сто държавно участие в капитала или търговски дружества, чиито дялове или акции са собственост на търговско дружество с повече от 50 на сто държавно участие в капитала (Наредба за електронната платформа), чл. 9, ал. 1, т. 7 и чл. 22, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за публичните предприятия и контрол, Решение № 1738 от 10.04.2019 г. на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол (ДВ, бр. 34 от 23.04.2019 г.) относно откриване на процедура за приватизация и протоколно решение № 6068..... от 17.06.....2020 г. на Изпълнителния съвет, Агенцията за публичните предприятия и контрол реши:

1. Продажбата на недвижим имот - частна държавна собственост с предоставени права за управление на областния управител на област Монтана, представляващ: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 03928.512.591.1.19, със застроена площ от 58,90 кв. м, заедно с 54 % идеални части от входното антре, коридора и тоалетната, трите с обща площ от 27 кв. м, както и съответните идеални части от общите части на сградата, намиращ се на етаж „0“ в блок 23 на ул. „Николаевска“, гр. Берковица, община Берковица, област Монтана (наричан по-нататък „имота“), да се извърши чрез електронен търг на електронната платформа за продажба на имоти.

2. Търгът ще се проведе при следните условия:

2.1. начална тръжна цена – 26 000 лв. (без включен ДДС);

2.2. стъпка на наддаване – 1 000 лв. (без включен ДДС);

2.3. депозитът за участие е парична вноска – 5 000 лв. (без включен ДДС) или равностойността им в евро, която се превежда по банковата сметка на Агенцията за публичните предприятия и контрол, в срока и съгласно изискванията на правилата за провеждане на електронния търг;

2.4. срокът на валидност на настоящата процедура е 1 (един) месец, считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ с възможност да бъде удължен еднократно в случаите и по реда на чл. 7, ал. 2 от Наредбата за електронната платформа;

2.5. срокът за регистрация за участие в електронния търг е 12 (дванадесет) работни дни до 23:59 часа, считано от регистрацията за участие на първия кандидат;

2.6. търгът ще се проведе на 15-ия работен ден, считано от регистрацията за участие на първия регистрирал се кандидат, от 11.00 часа българско време и е с продължителност 1 (един) астрономически час.

3. Одобрява тръжната документация за продажба на имота.

4. Режимните разноси за имота, в размер две на сто върху цената, достигната на търга, се заплащат в съответствие с разпоредбата на чл. 8, ал. 10 от ЗПСК.

ПЕТЯ АЛЕКСАНДРОВ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

