

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БЕРКОВИЦА**

3500 Берковица, обл. Монтана, пл. "Йордан Радичков" 4, тел: 0953 / 88 404

На основание чл. 14, ал. 1, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решение № 542 от Протокол № 28/26.02.2021 година на Общински съвет – Берковица, Заповед с № РД-15-347 от 02.06.2021 г. на Кмета на Община Берковица

ОБЩИНА БЕРКОВИЦА ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в община Берковица, включени в списъка за предоставяне за индивидуално ползване за стопанската 2021-2022 година, в който се допускат до участие собственици на пасищни селскостопански животни.

1. Търгът ще се проведе на 14.06.2021 г. в стая 113 /заседателната зала, етаж 1/ в сградата на Общинска администрация-Берковица със задължителното присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица, както следва:

1.1. За землище село Черешовица от 9,00 часа;

1.2. За землище село Котеновци от 10,00 часа;

1.3. За землище село Гаганица от 10,30 часа

2. Обект на търга са имотите, подробно описани по община, землище, номер на имота, площ (кв.м./дка), категория, местност, начин на трайно ползване, начална тръжна цена, размер на депозит за участие в търга, в долуописаните землища, както следва:

№ по ред	ЕКАТТЕ	Масив	Имот	Местност	НТП	Категория	Площ по документ (дка)	Начална тръжна цена (лева)	Размер на депозит за участие в търга (20%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
землище на село Черешовица									
1	80635	14	45	БАРАТА	ливада	IV	2,484	22,36	4,47
2	80635	14	48	БАРАТА	ливада	IV	7,064	63,58	12,72
3	80635	15	10	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	1,013	9,12	1,82
4	80635	17	21	СЕЧИНАТА	ливада	IX	6,315	56,84	11,37
5	80635	17	25	СЕЧИНАТА	ливада	IX	4,454	40,09	8,02
6	80635	15	83	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	0,788	7,09	1,42
7	80635	15	7	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	1,181	10,63	2,13
8	80635	10	29	ДЕЛЕНИЧКИ БРОД	ливада	X	1,261	11,35	2,27
9	80635	15	136	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	1,028	9,25	1,85
10	80635	15	75	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	1,330	11,97	2,39
11	80635	15	86	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	1,598	14,38	2,88
12	80635	14	28	БАРАТА	ливада	IV	0,450	4,05	0,81
13	80635	18	36	ИВАКО	ливада	IV	1,713	15,42	3,08
14	80635	10	36	ДЕЛЕНИЧКИ БРОД	ливада	X	0,822	7,40	1,48
15	80635	17	73	СЕЧИНАТА	ливада	IX	3,075	27,68	5,54
16	80635	15	128	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	0,458	4,12	0,82
17	80635	17	74	СЕЧИНАТА	ливада	IX	1,481	13,33	2,67
18	80635	15	12	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	0,859	7,73	1,55
19	80635	19	9	КРИВИ РЪТ	ливада	IX	5,979	53,81	10,76
20	80635	24	13	ГРАМАДАТА	ливада	IX	0,142	1,28	0,26
21	80635	26	20	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	0,815	7,34	1,47
22	80635	23	46	БРЕЗОВИЦА	ливада	IX	3,344	30,10	6,02
23	80635	21	74	ТЪРШАТА	ливада	IX	3,858	34,72	6,94
24	80635	23	87	БРЕЗОВИЦА	ливада	IX	2,187	19,68	3,94
25	80635	24	21	ГРАМАДАТА	ливада	IX	0,552	4,97	0,99
26	80635	34	4	БИВОЛО	ливада	IV	1,407	12,66	2,53
27	80635	24	23	ГРАМАДАТА	ливада	IX	0,261	2,35	0,47

28	80635	26	116	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	1,676	15,08	3,02
29	80635	22	68	БУЧИНОВ РЪТ	ливада	VI	0,844	7,60	1,52
30	80635	24	46	ГРАМАДАТА	ливада	IX	0,299	2,69	0,54
31	80635	26	106	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	1,390	12,51	2,50
32	80635	23	41	БРЕЗОВИЦА	ливада	IX	0,699	6,29	1,26
33	80635	26	108	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	1,593	14,34	2,87
34	80635	26	127	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	0,869	7,82	1,56
35	80635	23	101	БРЕЗОВИЦА	ливада	IX	0,933	8,40	1,68
36	80635	26	3	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	2,353	21,18	4,24
37	80635	23	9	БРЕЗОВИЦА	ливада	IV	1,518	13,66	2,73
38	80635	23	35	БРЕЗОВИЦА	ливада	IX	1,582	14,24	2,85
39	80635	26	103	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	1,237	11,13	2,23
40	80635	18	38	ИВАКО	ливада	IV	1,393	12,54	2,51
41	80635	24	18	ГРАМАДАТА	ливада	IX	1,377	12,39	2,48
42	80635	26	97	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	1,699	15,29	3,06
43	80635	22	11	БУЧИНОВ РЪТ	ливада	VI	0,428	3,85	0,77
44	80635	26	117	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	2,989	26,90	5,38
45	80635	22	13	БУЧИНОВ РЪТ	ливада	VI	1,423	12,81	2,56
46	80635	26	105	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	1,552	13,97	2,79
47	80635	22	1	БУЧИНОВ РЪТ	ливада	VI	0,667	6,00	1,20
48	80635	26	45	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	2,232	20,09	4,02
49	80635	26	100	ТУНСОЛИЦА	ливада	IX	1,098	9,88	1,98
50	80635	34	3	БИВОЛО	ливада	IV	1,290	11,61	2,32
51	80635	30	7	ОСЕНЕ	ливада	IX	4,924	44,32	8,86
52	80635	14	18	БАРАТА	ливада	IV	1,193	10,74	2,15
53	80635	15	63	ЧЕРЕШОВ РЪТ	ливада	IX	1,886	16,97	3,39
54	80635	18	72	ИВАКО	ливада	IV	0,531	4,78	0,96
55	80635	40	149	ПЛАНИНСКИ ПАСИЩА	ливада	IX	13,429	120,86	24,17
56	80635	40	67	ПЛАНИНСКИ ПАСИЩА	пасище	IX	3,888	31,10	6,22

Общо дка: 112,911

землище на село Гаганица

1	14297	17	7	КРЪСТОВЕ	пасище	VII	61,376	491,01	98,20
2	14297	50	12	БОДЛИКАТА	ливада	VI	1,455	13,10	2,62
3	14297	50	19	БОДЛИКАТА	ливада	VI	0,868	7,81	1,56
4	14297	50	22	БОДЛИКАТА	ливада	IV	0,346	3,11	0,62
5	14297	50	31	БОДЛИКАТА	ливада	IV	1,520	13,68	2,74
6	14297	50	71	БОДЛИКАТА	ливада	VI	1,602	14,42	2,88
7	14297	50	120	БОДЛИКАТА	ливада	VI	1,314	11,83	2,37
8	14297	50	122	БОДЛИКАТА	ливада	IV	1,292	11,63	2,33
9	14297	50	155	БОДЛИКАТА	ливада	VI	0,493	4,44	0,89
10	14297	50	160	БОДЛИКАТА	ливада	VI	2,865	25,79	5,16
11	14297	50	163	БОДЛИКАТА	ливада	VI	1,763	15,87	3,17
12	14297	50	194	БОДЛИКАТА	ливада	VI	1,241	11,17	2,23
13	14297	50	201	БОДЛИКАТА	ливада	VI	1,426	12,83	2,57
14	14297	53	32	ТРАДИЛОВ ВРЪХ	ливада	VI	2,100	18,90	3,78
15	14297	53	55	ТРАДИЛОВ ВРЪХ	ливада	VI	0,457	4,11	0,82
16	14297	53	62	ТРАДИЛОВ ВРЪХ	ливада	VI	1,426	12,83	2,57
17	14297	53	72	ТРАДИЛОВ ВРЪХ	ливада	VI	10,597	95,37	19,07
18	14297	53	79	ТРАДИЛОВ ВРЪХ	ливада	VI	12,756	114,80	22,96
19	14297	53	86	ТРАДИЛОВ ВРЪХ	ливада	X	1,651	14,86	2,97
20	14297	53	87	ТРАДИЛОВ ВРЪХ	ливада	X	2,965	26,69	5,34

21	14297	54	1	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	X	1,740	15,66	3,13
22	14297	54	3	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	X	0,835	7,52	1,50
23	14297	54	10	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	VII	1,141	10,27	2,05
24	14297	54	12	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	VII	0,468	4,21	0,84
25	14297	54	42	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	VII	1,721	15,49	3,10
26	14297	54	50	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	VII	1,716	15,44	3,09
27	14297	54	61	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	VII	9,531	85,78	17,16
28	14297	54	62	СЕЛИШКО ЛИВАГЕ	ливада	VII	27,364	246,28	49,26
29	14297	55	12	НАД ЯЗОВИРА	ливада	VII	7,615	68,54	13,71
30	14297	55	25	НАД ЯЗОВИРА	ливада	VII	1,599	14,39	2,88
31	14297	55	32	НАД ЯЗОВИРА	ливада	VII	2,698	24,28	4,86
32	14297	55	36	НАД ЯЗОВИРА	ливада	VII	4,802	43,22	8,64
33	14297	55	39	НАД ЯЗОВИРА	ливада	VII	7,106	63,95	12,79
34	14297	56	21	БАИН ДОЛ	ливада	VII	2,877	25,89	5,18
35	14297	58	22	НАД СЕЛО	ливада	VII	0,785	7,07	1,41
36	14297	58	71	НАД СЕЛО	ливада	VII	7,615	68,54	13,71
37	14297	58	84	НАД СЕЛО	ливада	VII	2,019	18,17	3,63
38	14297	60	17	КРУШАКО	ливада	VII	2,689	24,20	4,84
39	14297	61	25	БРАНИЩЕ	ливада	VII	1,300	11,70	2,34
40	14297	61	29	БРАНИЩЕ	ливада	VII	4,586	41,27	8,25
41	14297	62	89	ЖУЛЕНИЦА	ливада	VII	0,477	4,29	0,86
42	14297	63	98	ДЖИДЖАНОВ ДОЛ	ливада	IX	8,736	78,62	15,72
43	14297	67	3	МИЛЕНОВ ДОЛ	ливада	IX	5,495	49,46	9,89
44	14297	68	9	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	VII	0,420	3,78	0,76
45	14297	68	22	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	VII	0,523	4,71	0,94
46	14297	68	25	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	VI	1,679	15,11	3,02
47	14297	68	29	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	VI	25,409	228,68	45,74
48	14297	68	58	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	VI	5,394	48,55	9,71
49	14297	68	65	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	III	3,897	35,07	7,01
50	14297	68	76	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	VI	3,655	32,90	6,58
51	14297	68	80	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	VI	0,801	7,21	1,44
52	14297	68	82	ЗЛАТОВ ДОЛ	ливада	III	6,205	55,85	11,17
53	14297	72	14	СМЪРДЕЛЯН	ливада	III	1,339	12,05	2,41
54	14297	72	83	СМЪРДЕЛЯН	ливада	III	7,488	67,39	13,48
55	14297	72	106	СМЪРДЕЛЯН	ливада	III	4,567	41,10	8,22
56	14297	72	129	СМЪРДЕЛЯН	ливада	III	9,261	83,35	16,67
57	14297	72	132	СМЪРДЕЛЯН	ливада	III	3,274	29,47	5,89
58	14297	72	134	СМЪРДЕЛЯН	ливада	III	2,580	23,22	4,64
59	14297	74	22	ЧУКАТА	ливада	III	3,253	29,28	5,86
60	14297	74	31	ЧУКАТА	ливада	III	1,372	12,35	2,47
61	14297	74	33	ЧУКАТА	ливада	III	8,317	74,85	14,97
62	14297	74	43	ЧУКАТА	ливада	VI	17,976	161,78	32,36
63	14297	74	54	ЧУКАТА	ливада	III	8,489	76,40	15,28
64	14297	75	38	ВОДНИ ДОЛ	ливада	VI	2,090	18,81	3,76
65	14297	83	2	БАЗИЯН	ливада	VI	13,901	125,11	25,02
Общо дка: 346,318									
<i>землище на село Котеновци</i>									
1	39044	116	17	ЛИВАДСКА СТРАНА	пасище	IX	2,000	16,00	3,20
2	39044	116	56	ЛИВАДСКА СТРАНА	пасище	IX	2,726	21,81	4,36
3	39044	116	57	ЛИВАДСКА СТРАНА	пасище	IX	4,633	37,06	7,41
Общо дка: 9,359									

3. Условия за участие. В търга се допускат до участие собственици на пасищни селскостопански животни. Договорите със спечелилите участници да се сключват за стопанската 2021-2022 г.

4. Началната тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга е определена с Решение № 542 от Протокол № 28/26.02.2021 година на Общински съвет – Берковица и е в размер на 9 лв./дка за ливадите и 8 лв./дка за пасища, мери. Съгласно чл. 46, ал. 4, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество размерът на депозита за участие в търга е 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

5. Условия за плащане на цената на депозита. Плащанията се извършват в български лева, по банков път по сметка на Общинска администрация - Берковица (ОБА) в Уникредит Булбанк АД-Филиал Берковица,

BIC код на банката: UNCRBGSF

IBAN: BG13UNCR70003301006351

или в стая 110-каса в сградата на ОБА-Берковица, етаж 1, пл. „Йордан Радичков” № 4.

6. Утвърдени са тръжни книжа за всеки един от изброените имоти. Документите за участие в търга се получават от Общинска администрация - Берковица, адрес: гр. Берковица, пл. „Йордан Радичков” № 4, ет. 2, стая 213, срещу заплащане за всеки номер имот - обект на търга тръжни книжа в размер на **2,70 лева (два лева и седемдесет стотинки)** с ДДС в касата на Общинска администрация - Берковица /ЦУИГ/ всеки работен ден до 17.00 часа на 11.06.2021 г. Кандидатите или упълномощени от тях лица са длъжни да извършат оглед на имота и се запознаят с вида на обекта, неговите характеристики и действителното му състояние към момента.

Броят на членовете на комисията по организация и провеждане на търга се състои от пет члена.

7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се подават в Центъра за услуги и информация на гражданите (ЦУИГ) при Общинска администрация - Берковица, адрес: гр. Берковица, пл. „Йордан Радичков” № 4, партер, всеки работен ден до 17.00 часа на 11.06.2021 г.

8. Информация за имотите – обект на търга, е изложена на информационното табло в сградата на Общинска администрация – Берковица и на web site: <http://berkovitsa.com/>.

9. При непровеждане на обявения публичен търг ще бъде проведен втори публичен търг на 21.06.2021 г., при същите условия, като документите за участие се подават до 17,00 часа на 18.06.2021 г. Общинска администрация - Берковица запазва правото си при техническа необходимост да промени мястото за провеждане на търга, за което подалите документи кандидати ще бъдат уведомени.

ДИМИТРАНКА КАМЕНОВА /П/

Кмет на Община Берковица

КБ/