

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ- БЕРКОВИЦА

ЗАПОВЕД

№ РД – 15- 596/24.09.2021г.

**ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА
ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА**

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 150, ал.1 и 2, във връзка с чл.124а, ал.1,
чл.110,ал.1,т.3 от ЗУТ, чл. 2, ал. 4 от ЗОЗЗ, Решение № 814, протокол №
37/24.09.2021г. на ОбС Берковица и становище УОСГ-7000-296/5/ от 17.09.2021г. на Гл.
архитект на Община Берковица

РАЗРЕШАВАМ

**изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със
следното съдържание:**

1. Проект за Подробен устройствен план за застрояване без промяна на предназначението за изграждане на сезонна оранжерия за отглеждане на плодове и зеленчуци в ПИ 03928.91.25 в землището на гр. Берковица, м. „Голяма ливада“, в съответствие с разпоредбата на чл. 2, ал. 4 от ЗОЗЗ и съгласно териториален обхват посочен в техническото задание, неразделна част от заповедта, въз основа становище на главен архитект изх. № УОСГ-7000-296/5/ от 17.09.2021г. и Решение на Общински съвет № 814, протокол № 37/24.09.2021г.

Разработването на ПУП-ПЗ да се извърши в съответствие с действителните кадастрални данни по КК на землището, с териториален обхват съобразно изискуемите технически параметри по инвестиционен проект.

Да се проведат предвидените в закона процедури по съгласуване на ПУП и инвестиционния проект с оторизираните държавни институции, експлоатационни предприятия и заинтересувани лица в обхвата на плана.

2. Инвестиционен проект за изграждане на Сезонна оранжерия за отглеждане на плодове и зеленчуци в ПИ 03928.91.25 в землището на гр. Берковица, м. „Голяма ливада“ и система за капково напояване на сливови градини в землището на гр. Берковица и село Мездрея, община Берковица в имоти с номера 03928.91.3, 069002, 069003, 03928.91.21, 03928.91.19, 03928.91.23, 066017, 069005, 069006, 069007, 066018“.

Инвестиционният проект да се изготви с проектни части съобразно изискванията на ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 год. на МРРБ и специализираната нормативна уредба за тези дейности.

Да се извършат необходимите процедури по чл. 139, 142 и 144 от ЗУТ, като инвестиционните проекти се разработват във фаза ТП /технически проект/. При необходимост и съгласно предписания на експлоатационните предприятия, да се изготвят и необходимите проекти за прокарване на нови или изместване на съществуващи връзки, съоръжения и инсталации и др.

Димитранка Каменова

КМЕТ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА

АТ/

Заличен на основание
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД