



ОБЩИНА БЕРКОВИЦА

BERKOVITSA MUNICIPALITY

ЗА П О В Е Д

№ РД-15-852

от 05.12.2025 г.

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА РАЗРЕШАВАМ

изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следното съдържание:

1. Проект за Подробен устройствен план за регулация и застрояване за обособяване на в обхват ПИ с идентификатор 03928.514.49, по КК гр. Берковица общ. Берковица, по КККР на гр. Берковица и съгласно обхвата, посочен в техническото задание, неразделна част от заповедта, въз основа становище на главен архитект изх. № УОСГ-70-00-218 /5/ от 04.12.2025 г.

Разработването на ПУП-ПРЗ да се извърши в съответствие с действителните кадастрални данни по КК на гр. Берковица с градоустройствени параметри за зона ПП съгласно ОУПО на Община Берковица в територия Промислена зона на гр. Берковица и съобразно изискуемите технически нормативи.

Да се проведат предвидените в закона процедури по съгласуване на ПУП и инвестиционния проект с оторизираните държавни институции, експлоатационни предприятия и заинтересувани лица в обхвата на плана.

2. Инвестиционен проект за промяна предназначението на единия самостоятелен обект с идентификатор 03928.514.49.1.2 в сграда с идентификатор 03928.514.49.1 от склад в помещение за производство с цел обособяване на цех за производство на тестени изделия в съществуващата в имота сграда, собственост на „Виктория 2012“ ЕООД.

Инвестиционният проект да се изготви с проектни части съобразно изискванията на ЗУТ, и Наредба 4 от 2001 год. на МРРБ, както и специализираната нормативна уредба за строежи от този вид.

Да се извършат необходимите процедури по чл. 139, 142 и 144 от ЗУТ, като инвестиционните проекти се разработват във фаза ТП /технически проект/. При необходимост и съгласно предписания на експлоатационните предприятия, да се изготвят и необходимите проекти за прокарване на нови или изместване на съществуващи връзки, съоръжения и инсталации и др.

Радослав Найденов

КМЕТ НА ОБЩИНА БЕРКОВИЦА

АТ

**Заличен на основание
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД**